

貸事務所《YKB新宿御苑ビル》

丸ノ内線「新宿御苑前」駅徒歩1分
都営線「新宿三丁目」駅徒歩11分

【物件概要】

所在地／東京都新宿区新宿1-3-8
構造規模／SRC造10階建地下1階
築年月／1982年（昭和57年）3月
備考／ペット・楽器類不可



設備

- エレベーター2基
- エアコン2基
- ミニキッチン
- モニター付インターホン
- 洗面台
- 電気60A
- タイルカーペット

※ 入居申込書は当社用をご使用下さい。
※ 保証会社利用の場合、保証委託料として賃料等の1ヶ月分が別途かかります。
※ この物件は書類による審査があります。
※ 審査の結果お断りする場合がありますが内容については一切お答え出来ませんので予めご了承ください。

東京都知事免許(3)第92478号

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-3-8 YKB新宿御苑ビル

株式会社 フォレスト

TEL: 050-3628-5977 FAX: 03-5919-3391

(社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業協会会員

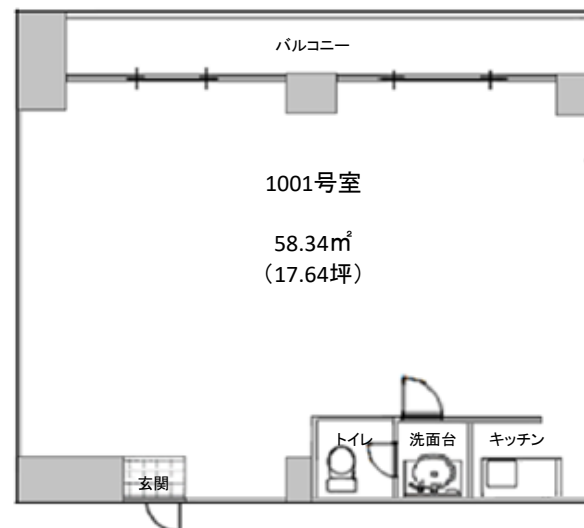
★最上階、角部屋、陽当り良好
★室内美装！
★駅至近！新宿通り沿い好立地！

【賃貸条件】

号室	専有面積	賃料(税込)	管理費(税込)	入居時期
1001	58.34㎡ (17.64坪)	291,060円 (@16,500円)	賃料に含む	4月下旬

- 契約期間：2年(更新可)
- 敷金：賃料の6ヶ月分
- 礼金：賃料の1ヶ月分
- 償却：契約時20%
- 鍵交換費用：退去時負担
- 更新料：新賃料の1ヶ月分
- 解約予告：3ヶ月前
- 火災保険：要加入
- 保証会社：利用必須

諸条件相談可



※内見可

※図面と現況が相違する場合は、現況優先とさせていただきます。



AD相談

- 手数料: 借主100% 客付100%
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 2025年4月10日
- 広告期限: 2025年6月末日

弊社HP ⇒ <https://kk-forest.co.jp/> フォレスト 新宿 不動産

検索