

# デザイナーズ賃貸マンション 《steps》

小田急小田原線「町田」駅 徒歩5分  
JR横浜線「町田」駅 徒歩7分

## 【物件概要】

所在地 / 東京都町田市森野1-8-17  
構造規模 / 鉄筋コンクリート造4階建  
築年月 / 2006年(平成18年)10月  
総戸数 / 8戸  
駐車場 / 無  
備考 / ペット可  
          楽器類不可  
          飲食店不可



## コンクリート打ちっぱなしのスタイリッシュな外観

★町田駅徒歩5分！ ★利便性良好！  
★住環境良好！ ★サロン等店舗利用可



## 【賃貸条件】

部屋番号	専有面積	賃料	管理・共益費	入居時期
101	40.19㎡ (12.16坪)	109,000円	5,000円	4月下旬予定

- 契約期間：2年
- 更新料：新賃料の1ヶ月
- 敷金：2ヶ月
- 礼金：1ヶ月
- 火災保険：要加入
- 保証会社：利用必須
- 鍵交換代：16,500円(税込)
- あんしん林-ト24：2年間 13,200円(税込)

※ペット飼育の場合は礼金+1ヶ月

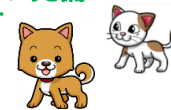
## 【設備】

- オートロック
- エアコン1基
- 浴室乾燥機
- パス・トイレ別
- 宅配BOX
- システムキッチン
- モニター付インターホン
- ティンプルキー
- 室内洗濯機置場
- ケーブルTV

※BS・CSは個別契約が必要です

## ペットと一緒に暮らせます

- ◆キズが付きにくいペット対応の床、クロスを使用
- ◆室内にリードフック完備
- ◆種類・匹数相談可



◎SOHO利用可！(敷金+1ヶ月)

別途消費税がかかります。

ウォークインクローゼット等収納充実

◎3/27(水)以降内見可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



- ★ コンビニまで徒歩1分
- ★ 町田市役所まで徒歩4分

※ 入居申込書は当社用をご使用下さい。

※ 保証会社利用の場合、保証委託料として賃料等の50%が別途かかります。

※ 審査の結果お断りする場合がありますが内容については一切お応え出来ませんので予めご了承ください。

東京都知事免許(3)第92478号

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-3-8 YKB新宿御苑ビル



株式会社 フォレスト

TEL: 050-3628-5977 FAX: 03-5919-3391

(社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業協会会員



AD100%

- 手数料: 借主100% 客付100%
- 取引態様: 貸主
- 情報公開日: 2024年3月14日
- 広告期限: 2024年5月末日まで

弊社HP ⇒ <https://kk-forest.co.jp/> フォレスト 新宿 不動産

検索

# デザイナーズ賃貸マンション 《steps》

小田急小田原線「町田」駅 徒歩5分  
JR横浜線「町田」駅 徒歩7分

## 【物件概要】

所在地 / 東京都町田市森野1-8-17  
構造規模 / 鉄筋コンクリート造4階建  
築年月 / 2006年(平成18年)10月  
総戸数 / 8戸  
駐車場 / 無  
備考 / ペット可  
          楽器類不可  
          飲食店不可



## コンクリート打ちっぱなしのスタイリッシュな外観

★町田駅徒歩5分！ ★利便性良好！  
★住環境良好！ ★サロン等店舗利用可



## 【賃貸条件】

部屋番号	専有面積	賃料	管理・共益費	入居時期
203	30.90㎡ (9.35坪)	88,000円	5,000円	4月下旬

- 契約期間：2年
- 更新料：新賃料の1ヶ月
- 敷金：2ヶ月
- 礼金：1ヶ月
- 火災保険：要加入
- 保証会社：利用必須
- 鍵交換代：16,500円(税込)
- あんしん林-ト24：2年間 13,200円(税込)

※ペット飼育の場合は礼金+1ヶ月

## 【設備】

- オートロック
- エアコン1基
- 浴室乾燥機
- パス・トイレ別
- 宅配BOX
- システムキッチン
- モニター付インターホン
- ティンプレート
- 室内洗濯機置場
- ケーブルTV

※BS・CSは個別契約が必要です

## ペットと一緒に暮らせませす

- ◆キズが付きにくいペット対応の床、クロスを使用
- ◆室内にリードフック完備
- ◆種類・匹数相談可



◎SOHO利用可！(敷金+1ヶ月)

別途消費税がかかります。

明るく広々としたワンルーム♪

◎3/27(水)以降内見可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



- ★ コンビニまで徒歩1分
- ★ 町田市役所まで徒歩4分

※ 入居申込書は当社用をご使用下さい。

※ 保証会社利用の場合、保証委託料として賃料等の50%が別途かかります。

※ 審査の結果お断りする場合がありますが内容については一切お応え出来ませんので予めご了承ください。

東京都知事免許(3)第92478号

〒160-0022 東京都新宿区新宿1-3-8 YKB新宿御苑ビル



株式会社 フォレスト

TEL: 050-3628-5977 FAX: 03-5919-3391

(社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業協会会員



AD100%

- 手数料:借主100% 客付100%
- 取引態様:貸主
- 情報公開日:2024年3月14日
- 広告期限:2024年5月末日まで

弊社HP ⇒ <https://kk-forest.co.jp/> フォレスト 新宿 不動産

検索