

マンション	価格	交通	名称
	2,230 万円		



- ☆中央線中野駅利用可 徒歩15分
- ☆デザイナーズマンション
- ☆閑静な住宅地
- ☆東南角部屋
- ☆外壁タイル張り



【設備・仕様】

- TVモニター付オートロックシステム
- ダブルロックキー
- システムキッチン・2ロコノ
- キッチン耐震ラッチ付吊戸棚
- オートバスシステム
- 浴室換気暖房乾燥機
- ウォシュレット付トイレ
- 洗面所独立
- 二重床・二重天井
- ピクチャーレール
- CATV
- BS・CS対応



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【周辺施設】

- ニコニコロード商店街・・・徒歩 2分 (約130m)
- スーパーオオゼキ・・・徒歩 3分 (約230m)
- 高円寺交番・・・徒歩 6分 (約430m)
- 高円寺図書館・・・徒歩 9分 (約720m)
- 三菱東京UFJ銀行ATM・・・徒歩 2分 (約 90m)
- みずほ銀行ATM・・・徒歩 3分 (約210m)
- 高円寺郵便局・・・徒歩 2分 (約150m)
- 蚕糸の森公園・・・徒歩 5分 (約350m)



所在	(住居表示) 東京都杉並区高円寺南1丁目4番10
土地	所有権 面積 778.07 m ² 共有持分 3,003 / 117,065 用途地域 (第一種中高層住居専用地域)
建物	専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有 専有部分 30.03 m ² (約 坪) バルコニー 4.62 m ² (約 坪) 専用庭 m ² (約 坪) 間取 (1K) 総戸数 (44 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造) 地上 (5 階建) 建築 (2004年(平成16年)3月) 階数 (1 階部分)
	分譲会社 (前田興産株式会社) 施工会社 (生研建設株式会社) 設計会社 (株式会社T.I.Aデザインオフィス) 管理会社 (株式会社エレマックス) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (巡回) 管理費 (月額 7,900 円) 修繕積立金 (月額 6,000 円) 合計 (月額 13,900 円)
施設	給湯 (ガス給湯) ガス (都市ガス) エレベーター (有 6人乗1基) 集合郵便受 (1階に設置) 宅配ロッカー (1階に設置) ゴミ集積場 (1階に設置) エアコン (有 1基) 防犯カメラ (有)
引渡	現況 (入居中 ※内見不可 ※平成30年4月以降空渡し) 引渡 (相談)
備考	駐車場 空無 月額 25,000円 駐輪場 有 1住戸1区画 無償 バイク置場 空無 月額 3,000円

※審査の結果お断りする場合がありますが内容については一切お答え出来ませんので予めご了承ください。

東京都知事免許(2)第92478号

株式会社 フォレスト

(社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業協会会員

〒160-0022

東京都新宿区新宿1-3-8 YKB新宿御苑ビル

TEL:03-5919-3390

FAX:03-5919-3391

担当:新瀨

弊社HP ⇒ <http://kk-forest.co.jp/>

フォレスト 新宿 不動産

■手数料:分かれ

■取引態様:専属専任媒介

■情報公開日:平成30年1月15日

■広告期限:平成30年3月末日まで

検索