

賃貸SOHOオフィス ≪IMB office新宿御苑≫ 丸ノ内線「新宿御苑前」駅徒歩 1 分

【物件概要】

所在地 / 東京都新宿区新宿1-3-8
 YKB新宿御苑3・4階
 構造規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造
 10階建3・4階部分
 築年月 / 1982年(昭和57年)3月
 本体設備 / 電気・エレベーター・オートロック
 メールBOX・事務機器
 各戸設備 / エアコン・セキュリティ・照明器具
 隣接駐車場空有

【空室状況】

部屋番号	専有面積	税込賃料	入居日
316	13.62㎡ (4.12坪)	116,640 円	即時可
325	14.35㎡ (4.34坪)	121,824 円	10月中旬
327	13.62㎡ (4.12坪)	106,920 円	即時可

※共用按分2.50㎡を含む



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

- ★ALSOKカードセキュリティ
- ★オートロック・共同会議室完備
- ★共用シャワーユニット完備
- ★24時間使用可能・各室完全間仕切
- ★各室完全個別エアコン
- ★コンシェルジュ常駐

【賃貸条件】

契約期間：定期建物質貸借2年
 (再契約相談)
 敷金：1ヶ月
 施設負担金：64,800円
 名入れ代：8,640円
 (各階エントランス・各室入口)
 火災保険：17,000円/2年
 警備料：2,700円/月

【必要書類】

- 法人契約
 法人：会社概要・印鑑証明
 代表：住民税・印鑑証明・収入証明
 ※代表者以外の保証人が必要です。
- 個人契約
 契約者：住民票・印鑑証明・(収入証明)
 ※保証人が必要です。
- 保証人
 保証人承諾書・印鑑証明・収入証明

諸条件相談可

東京都知事免許(2)第92478号

株式会社 フォレスト

(社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業協会会員

〒160-0022
 東京都新宿区新宿1-3-8 YKB新宿御苑ビル

TEL:03-5919-3390

FAX:03-5919-3391

弊社HP ⇒ <http://kk-forest.co.jp/>

客付業者様へ
 AD100%

- 手数料:借主100% 客付100%
- 取引態様:媒介
- 情報公開日:平成29年10月10日
- 広告期限:平成29年12月末日まで

フォレスト 新宿 不動産

検索